ДУМА РОСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 29.10.2020 года № 62

г. Ростов

Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Поречье-Рыбное Ростовского муниципального района

В целях создания условий для устойчивого социально-экономического развития Ростовского муниципального района Ярославской области и приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Поречье-Рыбное в соответствие с действующей нормативно правовой базой Российской Федерации, руководствуясь ст.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ростовского муниципального района, рассмотрев проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Поречье-Рыбное Ростовского муниципального района Ярославской области, учитывая результаты общественных обсуждений от 25.09.2020 года, Дума Ростовского муниципального района РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки сельского поселения Поречье-Рыбное (далее Правила) Ростовского муниципального района в следующем составе:

- Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений (Приложение № 1);
- Градостроительные регламенты (Приложение № 2);
- Карта градостроительного зонирования (Приложение № 3);
- Карта градостроительного зонирования. Поречье-Рыбное, Климатино (Приложение № 3.1);
- Сведения и границах территориальных зон (Приложение № 4).

2. Признать утратившими силу Решение Думы Ростовского муниципального района от 23.09.2017 года № 79 «Об утверждении Правил

землепользования и застройки сельских поселений Ишня, Петровское, Поречье-Рыбное и Семибратово Ростовского муниципального района в новой редакции», в части утверждения Правил землепользования и застройки сельского поселения Ишня, и Решение Думы Ростовского муниципального района от 28.06.2018 года № 58 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Поречье-Рыбное Ростовского муниципального района Ярославской области».

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ростовский вестник».

4. Администрации Ростовского муниципального района в лице Управления архитектуры и градостроительства администрации Ростовского муниципального района:

- разместить настоящее Решение на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования Минэкономразвития РФ.

- сведения о границах территориальных зон, в установленном Федеральным законом от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» порядке, направить в Управление Росреестра по Ярославской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

5. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль исполнения Решения возложить на комиссию по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку.

Председатель Думы
Ростовского муниципального района А.Ю. Пестов

Глава
Ростовского муниципального района С.В. Шокин

СОГЛАСОВАНО:
Первый заместитель
главы администрации

«___»_____2020г. А.С.Хадзиев

Заместитель главы
администрации - начальник
правового управления

«___» _____2020г. В.Д. Титов

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

«___»_____2020г. О.Н.Казакова

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства А.Р.Лапшина

НАПРАВИТЬ: УАиГ , сп.Поречье-Рыбное

Проверено:
Начальник управления делами

«___»_____2020г. О.Н. Тарасцова