

В целях улучшения жилищных условий граждан Российской Федерации, имеющих детей, в рамках федерального проекта «Финансовая поддержка семей при рождении детей» в составе национального проекта «Демография» реализуется программа льготного ипотечного кредитования «Семейная ипотека» (Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и Правил возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей») (далее – Программа).

Во исполнение поручений Президента Российской Федерации по совершенствованию условий Программы в правила ее реализации **внесены изменения**, которые вступили в силу и предусматривают:

- возможность получения **до 31 декабря 2023 года** семьями, в которых после 1 января 2018 года **родился первый или последующий ребенок**, льготных ипотечных жилищных кредитов в рамках Программы (Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1060 «Об отдельных вопросах возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»);

- возможность получения в рамках Программы кредитов, выданных с 1 апреля 2021 года **на строительство индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном на территории Российской Федерации, или приобретение земельного участка, расположенного на территории Российской Федерации, и строительство на нем индивидуального жилого дома, на приобретение у юридического лица или индивидуального предпринимателя индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном на территории Российской Федерации**(Постановление Правительства Российской Федерации от 14.04.2021 № 587 «О внесении изменений в Правила возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей»).

Вышеуказанные изменения существенно расширили охват и потенциал реализации Программы. Поэтому на данном этапе необходимо обеспечить должное информирование граждан об актуальных условиях Программы.

В этой связи **просим обеспечить организацию работы по информированию граждан** по следующим направлениям:

- размещение материалов и баннеров на сайтах в сети Интернет, публикация ссылок на соответствующий контент на сайте Консультационного центра АО «ДОМ.РФ» (<https://спроси.дом.рф>);
- размещение в социальных сетях через официальные аккаунты сообщений по условиям программы «Семейная ипотека»;
- публикация информации в СМИ, проведение рекламных кампаний.

Необходимая актуальная информация размещена в сети «Интернет» по следующим ссылкам:

<https://minfin.gov.ru/ru/performance/GovSupport/>;

<https://спроси.дом.рф/instructions/semeynaya-ipoteka/>.

Целесообразно при формировании разделов и публикации информационных сообщений на официальных страницах в сети «Интернет» **обеспечивать возможность перехода на соответствующие информационные ресурсы Минфина России и АО «ДОМ.РФ»** путем размещения прямых ссылок, указанных выше.

Прошу Вас провести мероприятия по информированию населения о возможности получения ипотечного кредита в рамках Программы и в срок до 20.11.2021 направить в департамент строительства Ярославской области сводную информацию по муниципальному району (городскому округу) о проведенных с этой целью мероприятиях.