

4.10.04

Республика Тосемия
 Область Ярославская
 Город (поселок, др.) Г.п. Горьков-Явновое
 Район в городе Частовский
 Район

технический паспорт на жилой дом государственного жилищного фонда, фонда жилищно-строительных кооперативов

Улица Навальная
 № дома 2
 № корпуса
 Инвентаризационный номер 784

Паспорт составлен по состоянию на 4.10 2004 г.

Начальник БТИ [подпись]
 (подпись)

Категория

2. Литер

1. Техническая характеристика жилого дома (строения)

3. № корпуса (строения)

Принцип и порядок
 приватизации

Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
1	2	3

III. Общие сведения

Этаж, тип, проекта	II	9. Число комнат, шт	40
Число этажей шт.	II	10. Площадь нежилых помещений, кв.м	-
Площадь застройки, кв. м	668	11. Материалы стен	кирпичи.
Объем здания, куб. м	3746	12. Год постройки	1978
Общая площадь, кв. м	884,5	13. Стоимость восстановления, руб.	3193916
Площадь балконов и террас, кв.м	-	14. Стоимость действительная руб.	2171863
Жилая площадь, кв.м	553,8	15. Физический износ	32%
Число квартир, шт.	22		

IV. Распределение площади

№ п/п		В отдельных квартирах	В помещ. коридор. системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат					
					в мансард.	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырекомнатные	пятикомнатные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
01	Кол-во жилых квартир	22							4	18				
02	Кол-во жилых комнат	40							4	36				
03	Общая площадь, м1	884.5							107.6	776.9				
04	Жилая площадь, м2	553.8							58.3	495.5				

V. Нежилые помещения

(кв.м.)

Площадь	Жилая площадь нежилых помещ.	Торговая	Производственная	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Учрежденческая	Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Площади	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная	Культурно-просветительная	Театров и зрелищных предприятий	Творческие мастерские	Прочая	Всего
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная								
Общая вспомогательная								

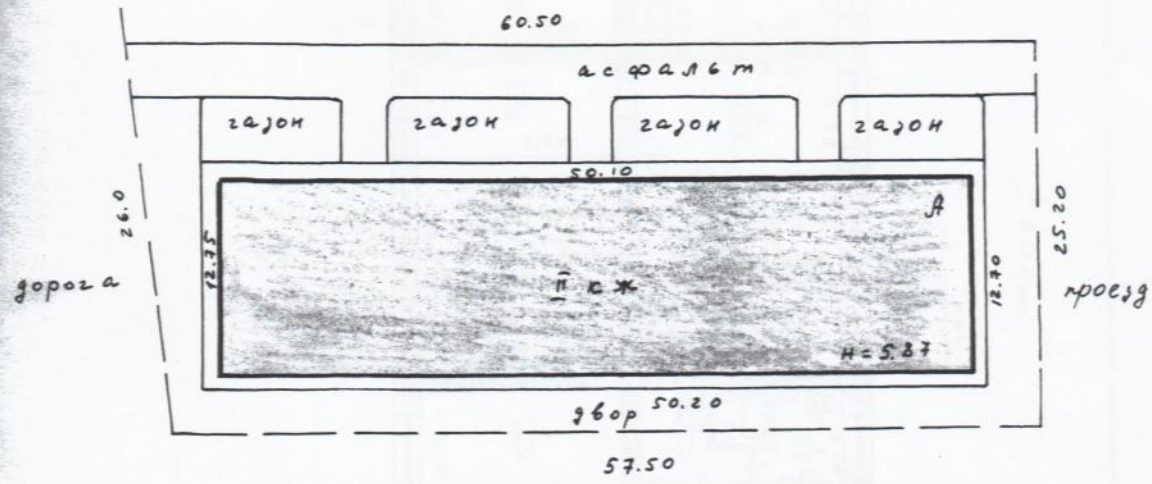
VI. Благоустройство общей площади

(кв.м.)

Дата записи	Водопровод	Канализац.		Отопление								Ванная				Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл. плиты			
		местная	центральная	печное	центральное	центральное				калориферное	с газ. водоснабж.	с газ. колонкой	с дров. колонкой	без колон. и гор. воды	от колонок	центральное	баллоны	центральное							
						от АГВ	от ТЭЦ	от Минэнерго	от собственных котельных										от групп. или квартальных котельн.				на твер. топливе	на газе	на твер. топливе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
4.10.04	884.5		884.5						884.5				884.5					884.5		884.5				884.5	

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
№ 2 в по ул. Дальняя
Масштаб

уз-к ж/дома № 3



уз-к ж/дома № 1

ул. Дальняя

Инвентаризационный лист
№ 1

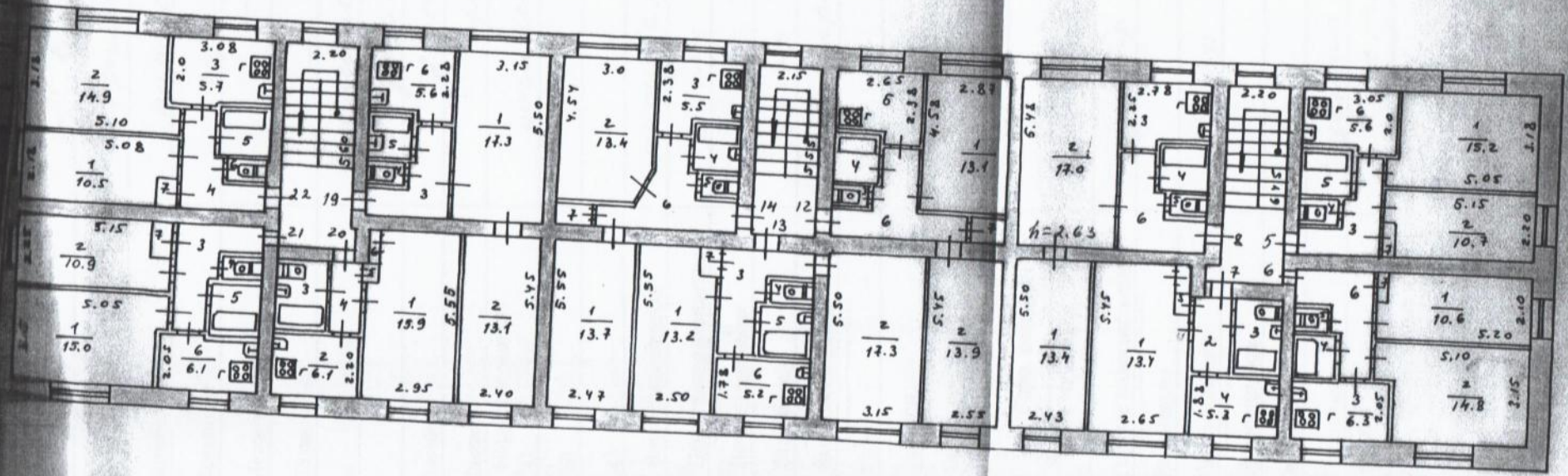
Дата	Инвентаризатор	Фамилия
11/10.04	Иванов	Иванов
4.10.04	Техник	Иванов
8.10.04	Инвентаризатор	Иванов

Иванов
Иванов

2	отделка и прочие)	Изнас
мент	3	4
ружные, внутреннее капи- ные стены	2/б Выход в до 2 м к/а	

ПЛАНЫ ПЛАН ДОМА
 Фальная 22 инв. № 784
 Масштаб 1:100

II этаж



«Кировский центр
 городской инвентаризации»

Дата	Инвентаризатор	Фамилия	Подпись
4.10.04			<i>[Signature]</i>
4.10.04			<i>[Signature]</i>

Примечание: самовольное возведение или самовольное переоборудование помещений не допускается.

VII. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ		
2	3	4		
Фундамент	ж/б блоки а до 2 м	30		
а) наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные	30		
б) перегородки	кирпичные			
Перекрытия	Чердачные	ж/б плиты	30	
	Междуэтажные	"		
	Подвальные	"		
Крыша	совмещенная рулонная	35		
Полы	дощатые			
Проемы	Оконные	2х створные	40	
	Дверные	простые		
Отделочные работы	Наружняя отделка			
	а)	рашпилька швов	40	
	б)			
	в)			
	Внутренняя отделка	штукатурено ок-ко, оклеено	30	
	Центральное отопление	центр		
	Печное отопление			
	Водопровод	центр		
	Электроосвещение	скр. проводке	30	
	Радио			
	Телефон			
	Телевидение			
	Ванны	с газ. колонкой		
		с др. колонкой		
		с гор. водой		
Горячее водоснабжение	центр			
Вентиляция				
Газоснабжение	центр			
Мусоропровод				
Лифты				
Канализация	центр			
Прочие работы	отливостки	40		

Элементов, прилагаемых к техническому паспорту:

планы

к поэтажным планам

отливостки

32%

Начальник БТИ

М.И.С.

I. Эксплуатация земельного участка, м

к техническому паспорту на жилой дом

Всего		Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
по земель. докум.	фак. использования	всего	под прочим постройкам и сооружениям	асфальтовые покрытия	прочие замещения	грунт	
1	2	3	4	5	6	7	8
	1510	668	668	-	254		390

Незастроенная площадь

оборудован. площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	Всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны цвет клумб	огород	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				842			198		390

II. Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, дворовых сооружений, замещений

Литер по плану	Назначение	Площадь м2	Площадь м3	Описание конструктивных элементов					
				фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	основное	638.2	3746	шт/б блок	кирпич	шт/б плита	ровный	дощан	прост
	подвал	638.2	1546	шт/б блок	шт/б блок	шт/б плита	-	цемент	прост

Описание конструктивных элементов						III. Общая стоимость строений и сооружений на участке (руб.)						
11	12	13	Восстановит. стоим. руб.	Износ	Действительная стоим. руб.	В ценах какого года	Основные строения		Служебные строен. и сооружен.			всего
							восстановит. стоимость (балансовая)	действительная стоимость	восстановит. стоимость (балансовая)	действительная стоимость	восстановит. стоимость (балансовая)	
11	12	13	14	15	16	1	2	3	4	5	6	7
2 ^й створ	ЖА-60	209	2394224	32	1628075	1969	3193916	2171863	-	-	3193916	2171863
-	ЖА-60		799689	32	543788							

Проценты и
проиндексировано

4.10.04 Л. Зюв